

江戸川区球場  
指定管理者 管理運営の基準

平成 2 2 年 6 月

江 戸 川 区

江戸川区球場  
指定管理者 管理運営の基準

平成 2 2 年 6 月

江 戸 川 区

江戸川区球場  
指定管理者 管理運営の基準

平成 2 2 年 6 月

江 戸 川 区

江戸川区球場  
指定管理者 管理運営の基準

平成 2 2 年 6 月

江 戸 川 区

江戸川区球場  
指定管理者 管理運営の基準

平成 2 2 年 6 月

江 戸 川 区

江戸川区球場  
指定管理者 管理運営の基準

平成 2 2 年 6 月

江 戸 川 区

江戸川区球場  
指定管理者 管理運営の基準

平成 2 2 年 6 月

江 戸 川 区

江戸川区球場  
指定管理者 管理運営の基準

平成 2 2 年 6 月

江 戸 川 区



江戸川区球場  
指定管理者 管理運営の基準

平成 2 2 年 6 月

江 戸 川 区

江戸川区球場  
指定管理者 管理運営の基準

平成 2 2 年 6 月

江 戸 川 区

## 第5 経営管理に関する業務基準

### 1 事業計画書の作成業務

指定管理者は、毎年2月15日までに次年度事業計画書を作成し、区に提出すること。

また、毎年9月15日までに次年度事業計画書（案）を作成し、区に提出すること。作成にあたっては、区と調整を図ること。

### 2 事業報告書等の作成業務

指定管理者は、月次事業報告書及び年次事業報告書を作成すること。

月次事業報告書及び年次事業報告書に記載する内容は以下のとおりとし、書式は、区と指定管理者で協議のうえ定める。

#### (1) 月次事業報告書

- ① 利用実績（実施事業数、利用者数、利用率等）
- ② 自己評価（施設管理業務、自主事業の実施状況）
- ③ 月次収支実績（利用料金収入、費用明細等）

上記のうち①及び②については翌月10日まで、③については翌月末までに区へ提出すること。

#### (2) 年次事業報告書（前年度の事業報告）

- ① 利用実績（年間の実施事業数、利用者数、利用率等）
- ② 自己評価（施設管理業務、自主事業の実施状況）
- ③ 年次収支実績（利用料金収入、費用明細等）
- ④ 決算状況（内訳書等）

上記について、5月末日までに区へ提出すること。

#### (3) 業務従事者名簿

施設の保安全管理のため、毎年4月1日現在の従事者名簿を4月10日までに区へ提出すること。また、異動等があった場合には、事前に区担当部署に提出すること。

## 第5 経営管理に関する業務基準

### 1 事業計画書の作成業務

指定管理者は、毎年2月15日までに次年度事業計画書を作成し、区に提出すること。

また、毎年9月15日までに次年度事業計画書（案）を作成し、区に提出すること。作成にあたっては、区と調整を図ること。

### 2 事業報告書等の作成業務

指定管理者は、月次事業報告書及び年次事業報告書を作成すること。

月次事業報告書及び年次事業報告書に記載する内容は以下のとおりとし、書式は、区と指定管理者で協議のうえ定める。

#### (1) 月次事業報告書

- ① 利用実績（実施事業数、利用者数、利用率等）
- ② 自己評価（施設管理業務、自主事業の実施状況）
- ③ 月次収支実績（利用料金収入、費用明細等）

上記のうち①及び②については翌月10日まで、③については翌月末までに区へ提出すること。

#### (2) 年次事業報告書（前年度の事業報告）

- ① 利用実績（年間の実施事業数、利用者数、利用率等）
- ② 自己評価（施設管理業務、自主事業の実施状況）
- ③ 年次収支実績（利用料金収入、費用明細等）
- ④ 決算状況（内訳書等）

上記について、5月末日までに区へ提出すること。

#### (3) 業務従事者名簿

施設の保安全管理のため、毎年4月1日現在の従事者名簿を4月10日までに区へ提出すること。また、異動等があった場合には、事前に区担当部署に提出すること。

江戸川区球場  
指定管理者 管理運営の基準

平成 2 2 年 6 月

江 戸 川 区

江戸川区球場  
指定管理者 管理運営の基準

平成 2 2 年 6 月

江 戸 川 区

件 名	項 目	実施回数	備 考
保安警備委託		通年	
樹木の維持管理	株物刈込	1回／年	
	中木刈込	1回／年	
	高木剪定	1回／年	
	施肥	1回／年	
	薬剤散布	2回／年	
	株物捕植	1回／年	
	除草剤散布	2回／年	
芝生管理委託	芝刈り	通年	
	施肥	4月～10月／年	6, 7月は2回／月
	除草剤散布	2回／年	
	エアレーション・目砂	適時	
	不陸整正 一部	適時	
冷暖房設備保守点検	外観及び機能点検	2回／年	6月・9月
	電気系統点検測定		
	本体・フィルター及びドレン清掃		
	冷媒ガス系統の点検測定		
貯水槽清掃委託	受水層・水質検査	1回／年	
給水栓末端水質検査		1回／年	
自家用電気工作物の保守業務委託	受電設備	1回／月	
	非常用予備発電装置	1回／月	
	照明塔	1回／月	6基
消防設備等の点検委託	機器点検	1回／年	
	総合点検	1回／年	
スコアボード装置保守点検委託	総合表示盤内	2回／年	7月・3月
	分電盤及び受信制御盤		
	サブスコアボード		
	操作卓・制御盤		
構内交換電話設備保守委託	保守点検	3回／年	
非常用放送設備点検委託	外観及び機能点検	1回／年	
	総合点検	1回／年	
監視カメラ保守委託	保守点検	2回／年	
メタンガス検知警報機保守委託	エレメント交換・ガス試験	1回／年	

	項 目	実施回数	備 考
日常清掃	建物清掃	通年	
定期清掃	窓ガラス清掃	1回／月	
	カーペット	2回／年	
	照明器具	2回／年	
	換気扇清掃	2回／年	
	エアーフィルター	2回／年	
	観覧席床水洗い	1回／年	
	観覧席	20回／年	大会等
	グラウンドU字溝	1回／年	
	天井・高所	1回／年	
	害虫駆除	2回／年	